
Etaient présents : Messieurs Patrice LECUREUIL, Emmanuel PERIN, Léon DELWART, Patrick BACH, Alain FOUCHÉ, Joël BORGET, Michel BONIGAL et Mesdames Brigitte BAUDOIN et Muriel EVAIN-BUSSER.

Etait absent : Monsieur Georges FOURDRINIER avec pouvoir à Monsieur le Maire, Patrice LECUREUIL.

Monsieur Emmanuel PERIN a été nommé secrétaire de séance.

2012/116 - Approbation du Procès Verbal de la séance du jeudi 15 décembre 2011

Lecture faite et sans observation faite à l'issue de l'envoi du dit Procès Verbal aux membres du Conseil Municipal, le Procès Verbal du jeudi 15 décembre 2011 est approuvé à l'unanimité, à savoir

0 voix Contre, 0 abstention, et 10 voix Pour

2012/117 - Dispositions concernant le personnel communal : bilan des entretiens individuels, et Évaluation annuelle. Dispositions financières et statutaires subséquentes

Les entretiens individuels et les évaluations annuelles 2011 ont eu lieu les 3 et 4 janvier 2012 en mairie en présence de Messieurs Fourdrinier et Borget pour le personnel technique et en présence de Monsieur Perin pour le personnel administratif.

Il ressort de ces entretiens et des échanges que :

Les activités de l'ensemble du Personnel Communal, marquent en 2011 une amélioration très significative tant sur la qualité des interventions que dans les relations avec les usagers. Au plan particulier, Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal des situations pour 2012

Madame Alexandra CABY, Adjoint Administratif de 2^{de} classe, en charge des postes comptable et Agence Postale Communale sera en congé pour maternité du 30 mai 2012 au 27 novembre 2012. Une demande d'aménagement des horaires du mercredi a été faite, ce qui nécessitera la modification des horaires de la Mairie à savoir la fermeture du mercredi toute la journée à compter du 1^{er} février 2012. A 2 voix contre, 5 Pour et 3 abstentions, la demande est acceptée. Un affichage sera diffusé sur les différents panneaux de la Commune, avec une annonce dans la presse locale. Les nouveaux horaires seront affichés.

Considérant qu'en raison de ce congé, il convient de pourvoir au maintien du service, il est indispensable de recruter soit une personne à temps plein qui effectuera à la fois le remplacement à la poste le matin et à la mairie l'après-midi dans les mêmes conditions que Madame Caby actuellement, soit 2 personnes distinctes, une pour la poste et une pour la mairie. Monsieur le Maire effectuera une demande de recrutement de remplacement auprès du Centre de Gestion d'Indre et Loire ainsi qu'auprès des services de la Direction des enseignes postales. A compter de ce jour toute offre de candidature pourra être adressée à la Mairie.

Monsieur Thierry MAREST Adjoint technique Principal de 2^{ème} classe : suite aux observations sur la coordination de la disponibilité de l'Agent, Pompier Volontaire, auprès du Centre de Secours de CER LA RONDE/ORBIGNY, il est décidé d'adresser un courrier à l'attention du Chef de Centre de Secours d'Orbigny afin d'envisager un accroissement de sa disponibilité aux permanences d'interventions et de secours et de concrétiser cette décision par une convention bipartite.

Monsieur Pascal LOTHION : est actuellement en arrêt maladie jusqu'au 04 mars 2012. L'entretien d'évaluation n'a pu avoir lieu. Il est donc décidé de surseoir, jusqu'à sa reprise de travail, pour opérer la notation après entretien.

Les autres membres du personnel n'ayant soulevé aucunes remarques particulières, Monsieur le Maire informe que toutes les demandes de formations des personnels ont été accordées.

En conséquence, après avoir donné les notes obtenues par chacun, Monsieur le Maire propose que soit attribuée à chaque agent, une prime d'activité au titre l'année 2011, d'un montant maximum de 500 €, composée d'une partie fixe de 60% du montant soit 300 € et d'une partie modulable de 40% soit 200 € maxi en fonction de la note obtenue à l'issue de l'entretien.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité d'accorder une prime au titre de l'activité 2011 comme suit:

• Monsieur BARBIER André	492.25 €
• Madame CABY Alexandra	447.50 €
• Madame CHAUMAIS Florine	485.00 €
• Madame LEGER Françoise	490.00 €
• Monsieur MAREST Thierry	480.00 €
• Madame PERRET Stéphanie	477.50€

Les crédits nécessaires devront être inscrits au budget 2012.

En outre le tableau d'avancement proposé par le Centre de Gestion prendra en compte pour chaque membre du Personnel concerné, une promotion dans le délai minimum. La décision est prise à l'unanimité.

2012/118 - PLU : demande auprès de Monsieur le Président du Tribunal Administratif de désignation d'un Commissaire Enquêteur

Monsieur le maire informe qu'un courrier sera adressé auprès de Monsieur le Président du Tribunal Administratif d'Orléans afin de solliciter la désignation d'un commissaire enquêteur dans le cadre de l'ouverture de la mise à l'enquête publique du projet de PLU pour une durée d'un mois à partir de début mars 2012.

Le nouveau schéma d'assainissement conduit parallèlement à l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme nécessitant également une mise à l'enquête ; celle-ci sera menée conjointement avec le même commissaire enquêteur, aux mêmes jours et horaires de permanences.

Une publicité sera faite 15 jours avant le début de celle-ci dans un journal local, sur le site internet de la commune, ainsi que par voie d'affichage en mairie et chez les commerçants.

2012/119 - Délibération financière sur engagement investissement avant vote du Budget Primitif

Monsieur le Maire, rappelle aux conseillers municipaux que la réalisation de l'opération N° 148 de réaménagement de la Salle Polyvalente, inscrite au budget 2011, implique l'attribution de marchés de travaux des autres lots que la charpente/couverture, dès le début de l'exercice et ce avant le vote du Budget Primitif, qui interviendra le jeudi 22 mars 2012.

L'article L. 1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que « ...en outre jusqu'à l'adoption du budget ou jusqu'au 31 mars, en l'absence d'adoption du budget avant cette date, l'exécutif de la collectivité territoriale peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette... »

Le montant des crédits ouverts au budget investissement 2011 hors remboursement de la dette était de 998 546.22 €.

Le montant du remboursement de la dette (chapitre D 16) était de 8300 €

Le montant d'investissement autorisé est donc de :

$(998\,546.22\text{€} - 8300.00\text{€}) / 4 = 247\,561.55\text{€}.$

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal autorise à l'unanimité, Monsieur le Maire à engager les dépenses d'investissement de l'opération N° 148 « réaménagement de la Salle Polyvalente » à hauteur maximum de 247 561.55 € dans l'attente du vote du budget primitif 2012.

2012/120 - Dispositions financières sur budget de fonctionnement

Monsieur le Maire présente aux élus un devis du Centre Aquatique du Val de Cher d'un montant de 1 710 € correspondant aux 8 séances piscines de la classe de CE2 et aux 10 séances de la classe de CM1 soit 95 € la séance.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accorde à l'unanimité le financement des 18 séances piscines des 2 classes de Céré la Ronde pour l'année scolaire 2011-2012.

2012/121 - Point sur dossiers urbanisme de décembre 2011

- 1 demande de Permis de démolir a été déposée le 03.12.2011 sous le N° 0370461110002 pour la démolition d'un hangar et d'un clapier à lapins au 4 rue Agnès Sorel, parcelle C 66 et 67. Il a été accordé le 06.12.2011.
- 1 CU(a) 0370461110010 a été déposé le 05.12.2011 pour la vente de 2 parcelles D 684 et 702 à « Les Tailles des Priseaux et la Maison rouge ».
- 1 CU(b) 0370461110011 a été déposé le 13.12.2011 par la SAFER pour le compte d'un potentiel acquéreur des bâtiments de la Maison Rouge avec le projet de construction de 2 hangars agricoles.
- 2 CU(b) 03704611 10012 et 10013 ont été déposés le 15.12.2011 dans le cadre d'un renouvellement de dossiers arrivés à péremption ; la vente des parcelles n'ayant pas eu lieu.
- Le PC 0370461110004 envisageant la rehausse d'une toiture et l'aménagement de combles d'une maison ancienne rue Alfred de Vigny a été refusé par l'ABF en raison de l'impact des transformations et de la qualité du bâtiment ancien.
- Par conséquent, 1 nouveau Permis de construire a été déposé sous le N° 0370461110007 après prise en compte des améliorations demandées par les ABF.

2012/122 - Signalétique des lieux dits et Numérotation des différentes habitations (bourg, hameaux, écarts)

Monsieur le Maire donne la parole à Monsieur Patrick BACH qui explique que comme une quinzaine d'autres, la commune de Céré la ronde a été conviée à une réunion par LA POSTE le 20.12.2011. Suite à la baisse de moyens et à l'ouverture à la concurrence, il convient d'améliorer les conditions de dessertes et de distribution. En conséquence il est indispensable sensibiliser les communes sur le manque de signalétique dans les bourgs, hameaux et les écarts. Cette démarche devrait permettre, avec un numéro et une adresse, de faciliter la tâche des facteurs mais aussi celles des divers livreurs, et surtout les personnels de santé et les urgences comme les pompiers, ambulances...

Etant donné la nécessité urgente, Monsieur le maire propose que 3 personnes puissent travailler à ce projet en faisant un inventaire complet des lacunes et incohérences de telle manière que la signalétique et la numérotation puissent être pris en charge par la commune sur le budget 2012.

Monsieur Emmanuel Perin 1^{er} Adjoint en coordination avec monsieur Alain Fouché et madame Muriel Evain-Busser sont chargés de procéder aux relevés et de tout budgétiser (panneaux directionnels et numérotation) pour la commission budget prévue le vendredi 10.02.2012

2012/123 - Point sur recensement cavités privées et publiques sur le territoire communal (liaison ASSOC. « CAVITÉS 37 »)

Monsieur Patrick Bach, Conseiller Municipal rend compte de sa journée en tant que suppléant à la réunion sur le recensement des cavités du département et informe les membres du Conseil sur la nécessité impérieuse d'en établir la liste précise avant d'en effectuer un état des lieux ; la responsabilité des propriétaires voire de la commune pouvant être engagée si ceux n'ont pas été sensibilisés.

Monsieur le Maire, rappelle que le DICRIM a permis un premier recensement de 23 cavités, et propose que le dossier soit avancé pour une réunion prochaine. Le principe de recensement et d'information auprès des propriétaires recensés est acté à l'unanimité par le Conseil Municipal sous la responsabilité de Monsieur Patrick BACH

2012/124 - Proposition Ordre du jour du Séminaire des Conseillers Municipaux

Monsieur le Maire propose à chacun des membres du conseil de réfléchir aux différents points susceptibles d'être abordés à l'ordre du jour du prochain séminaire du samedi 03 mars afin de les communiquer au secrétariat. La date butoir de convocation est fixée fin février 2012.

2012/125 - Programmation culturelle 2012 (Carine ACHARD, NACEL, PRINTEMPS PATRIMOINE.....)

- + **Spectacle de Carine ACHARD** : Cette auteur, compositeur, interprète se produira gratuitement le **samedi 25 février 2012 à 20h30 en la salle socioculturelle** afin de préparer son tour de chant avant de se donner en spectacle sur de plus grandes scènes en fin d'année.
- + **Printemps du Patrimoine 2012** : Monsieur le Maire propose une idée de découverte des fontaines et sources sur le territoire en partenariat avec la communauté de communes de Montrésor.
- + **Spectacle Nacel** : le Dimanche 13 mai 2012, « Diabolus in musica » donnera un concert de musique Médiévale en l'église St Martin de Céré la ronde, l'horaire reste à ce jour à définir.
- + **Forum des Associations 2012** : Afin de mieux faire connaître ses associations locales, la Municipalité a souhaité organiser un Forum qui se tiendra le samedi 08 septembre 2012 après-midi à la salle socioculturelle. Les associations de Céré-la-ronde souhaitant y participer sont invitées à s'inscrire dès à présent en Mairie.
- + **Journée du Patrimoine 2012** : Elles se dérouleront les 15 et 16 septembre prochain ; et comme l'an passé, monsieur Léon DELWART, 3ème Adjoint propose de renouveler l'exposé intitulé « Sur les pas de St Jacques de Compostelle » en l'église St Martin toujours en collaboration avec l'Association des amis de St Jacques voie de Tours et en l'agrémentant cette année d'un nouveau projet d'exposition.

Monsieur le Maire invite toutes les personnes qui ont des idées d'animations de venir les proposer en Mairie afin de programmer au mieux leurs organisations (disponibilité de salle, du personnel, des élus...).

2012/126 - Questions diverses

- + Monsieur Patrick BACH demande la parole pour informer que les 2 classes de primaires sont venues choisir leurs premiers livres à la Bibliothèque et que le prochain RDV est fixé au 13 février 2012.
- + Madame Brigitte BAUDOIN demande la parole pour informer que La croix St Vincent située sur son terrain et qui fait partie des 9 croix de mission recensées sur la commune a été remontée le 24.12.2011 après une restauration bien méritée réalisée par son voisin Jean Ribreau, ancien menuisier à la retraite. Elle sera inaugurée dans l'année 2012, l'ancienne ayant été gardée bien à l'abri pour mémoire.
Monsieur le Maire charge Madame Baudoin d'effectuer un travail de recherche et ainsi recenser tous les calvaires existants ou ayant pu exister sur la commune de Céré la ronde.
- + Monsieur le Maire donne lecture d'un courrier reçu ce jour de l'Ecole St Martin de Loches qui sollicite de la part de la commune le règlement d'un forfait communal laissé à l'appréciation des élus pour l'ensemble des 3 élèves de la commune scolarisés dans leur établissement. Monsieur le Maire informe que les 3 maires du RPI Genillé-Céré-Le Liège ont convenu lors d'une précédente réunion de refuser toutes les demandes de dérogations et/ou participations pour des élèves inscrits en dehors du RPI quelles qu'en soient les motifs afin de maintenir au mieux les effectifs des écoles du RPI, avec des classes souvent au bord de la fermeture.
Par conséquent, après en avoir délibéré à 1 Pour, 2 abstentions et 7 contres, la demande de participation pour les 3 élèves scolarisés à l'Ecole St Martin de Loches est refusée. Un courrier de réponse sera adressé en ce sens à Madame la Directrice de l'Ecole ST MARTIN.
- + **Archivage Mairie** : Monsieur le Maire informe que l'Association de réinsertion de Loches ORCHIS interviendra à partir de fin janvier 2012 pour une durée de 2 mois et demie pour les travaux d'archivage des documents de la mairie.

Monsieur le Maire porte connaissance aux conseillers de divers courriers et réunions à venir.

PLUS DE QUESTION NE VENANT A L'ORDRE DU JOUR, M. Le MAIRE DECLARE LA SEANCE LEVEE A 23h45